



Royal Oaks Homeowner's Association, Inc. c/o GRS Management, Inc.  
15280 NW 79<sup>th</sup> Court, Suite 109, Miami Lakes, FL 33016  
T: (305)823-0072 F: (305)823-4888  
E: [customer@grsmanagement.com](mailto:customer@grsmanagement.com)

## **Town of Miami Lakes Responsibilities**

Dear Homeowners:

Unfortunately, as Royal Oaks Homeowner's Association is not a private community, the Association does not have jurisdiction over several aspects of the community. The following aspects of the community are handled by the Town of Miami Lakes:

- Oak Trees
- Drains
- Street and Sidewalk Repairs
- Light Posts (Broken or Out)
- Guard Houses (Miami-Dade Special Taxing District)

If you have any questions or concerns regarding one or more of these items, please contact the Town of Miami Lakes at 305-364-6100.

---

Estimados propietarios:

Desafortunadamente, como la Asociación de Royal Oaks Homeowner's Association no es una comunidad privada, la Asociación no tiene autoridad sobre varios aspectos de la comunidad. Los siguientes aspectos de la comunidad son manejados por la Ciudad de Miami Lakes:

- Árboles
- Drenajes
- Reparaciones de calles y aceras
- Postes de luz (rotos o apagados)
- Garitas (Distrito de Impuestos Especiales de Miami-Dade)

Si tiene alguna pregunta o inquietud con respecto a uno o más de estos artículos, comuníquese con el Town of Miami Lakes al 305-364-6100.